

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
NR. 207 / 13.04.2022

I Părțile contractante

Lantmen SRL, cu sediul în Municipul Galați, Str Ovidiu, Nr.9, Bl. M11, Ap.5, Jud. Galați, înregistrată la Registrul Comerțului sub numarul J17/184/2008, CUI 23152873, reprezentată legal prin administrator Mavru Sorin, în calitate de vânzător, pe de o parte,

și

Complex de Agrement Dumbrava Călărași, cu sediul în Municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată nr. 1B, Jud. Călărași, CUI 4445192, reprezentată legal prin Director Blebea Valentina Georgiana, în calitate de cumpărător, pe de altă parte.

II. Obiectul și prețul contractului

- 2.1. Vânzătorul se obligă să vândă, iar cumpărătorul se obligă să cumpere: 1 buc. Alpaca (femelă), 1 buc. Zebră (mascul) și 2 canguri (1 buc femelă și 1 buc. mascul).
- 2.2 Prețul convenit pentru bunurile prevăzute la art.2,1., este conform Anexei 1 la prezentul contract.

III. Obligațiile Părților

- 3.1. Vânzătorul garantează, contra evicțiunii și a viciilor ascunse ale bunurilor, conform standardelor internaționale practicate în materia vânzării de către intermediari. Garanția este datorată numai în cazul în care viciul sau cauza există la data predării bunurilor și numai în cazul în care Cumpărătorul a respectat instrucțiunile de întreținere indicate de către Vânzător
- 3.2. Vânzătorul nu datorează garanție contra viciilor pe care Cumpărătorul le cunoștea la data încheierii contractului și care puteau fi descoperite la momentul preluării bunurilor, fără asistență de specialitate.
- 3.3. Vânzătorul se obligă să predea bunurile la standardele și/sau performanțele prezentate, împreună cu documentele de identificare, la termenul convenit de părți, data semnării prezentului Contract.
- 3.4. Cumpărătorul se obligă să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral prețul bunului, în termen de 7 zile de la semnarea prezentului contract.
- 3.5. Cumpărătorul se obligă să suporte toate cheltuielile ocasionate cu manipularea și transportul bunurilor cumpărate la sediul său.

IV Încetarea contractului

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și începează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care intervine una din următoarele situații:

- predarea-primirea bunurilor prevăzute la art.2.1.;
- una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile prevăzute în prezentul contract;

V. Forța majoră

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător -totală sau parțială- a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea/executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră așa cum este definită de lege.

Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți de îndată producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

VI. Notificări

În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de la oficiul poștal primitor.

Dacă notificarea se transmite prin email, telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

VII. Soluționarea litigiilor

Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoarești competente.

Prezentul contract s-a semnat în 2(două) exemplare originale, astăzi 13.04.2022, ambele având valoare juridică egală, din care 1(unul) pentru vânzător și 1(unul) pentru cumpărător.

Vânzător,

LANTMEN SRL,
MAVRU SORIN



Cumpărător,

Complex de Agrement Dumbrava
BLEBEA VALENTINA GEORGIANA



Anexa nr. 1
La Contractul de Vânzare-Cumpărare
Nr. 207/13.04.2022

Prin care, părțile contractante au stabilit valoarea de vânzare a bunurilor:

Nr. crt.	Denumire	Cantitate	Preț fără TVA (lei)
1.	Zebră	1	40.000
2.	Cangur	2	20.000
3.	Alpaca	1	12.500

Vânzător,
LANTMEN SRL,
MAVRU SORIN



Cumpărător,
Complex de Agrement Dumbrava
BLEBEA VALENTINA GEORGIANA

